

ØHIL Idrettspark kunstgress/kunstis

ØHILs årsmøte 25.03.2021





A

ALLSIDIGHET

A

Vi tror på allsidighet. Derfor skal klubbens idretter legge til rette for hverandre.

Alle våre idretter er like viktige!

M

MESTRING

M

I ØHIL tror vi på mestringsfølelse gjennom gode opplevelser på trening og i konkurranse.

Vi tror på konstruktive tilbakemeldinger for å skape utvikling. På alle nivåer!

F

FRIVILLIGHET INKLUDERENDE
OG
FORELDREDRETVET

F

Uten foreldre og foresatte stopper ØHIL.

Dugnadsinnsats er endel av det å være i ØHIL.
Og det er morsommere når vi er flere.

Alle idrettsutøvere som lykkes har et godt støtteapparat. I ØHIL kaller vi dem foreldre.

Ikke glem: noen bruker sin fritid på ditt barn. Sett pris på det.

I

I ØHIL er det plass til alle, og lov å bli god.

I ØHIL ser vi og tar vare på alle. Si hei!

I ØHIL skapes vennskap for livet

Ser du noe du synes er galt er det antagelig det.
Si fra!

Hvorfor bygge anlegget ?

- Anleggsbehov fotball
- Anleggsbehov bandy
- Flatens sentrale posisjon som aktivitetsflate for nærmiljøet, spesielt på vinteren
- ØHILs ambisjon om styrke posisjonen som et svært viktig sentrum i vårt nærområde
- Sambruk med nærliggende skoler og barnehager
- Optimal arealutnyttelse i Bærum kommune, med få tilgjengelige arealer og en økende befolkning; en idrettsflate med aktivitet hele året
- Bærum som vinteridretts-kommune med forutsigbare, stabile forhold
- Kommunens behov for en ny kunstisbane, med full støtte fra en samlet bandy-familie i Bærum
- Sikre aktivitet i ØHIL bandy for fremtiden
- Sikre is for nærmiljø for fremtiden
- Fasilitere for både topp- og breddeidrett hele året



Fra drøm (2009) til virkelighet (2021)

2009: Hoslebanen kunstis ble spilt inn til anleggsplanen 2011-2014

- Lagt på langtidsplanen (uten prioritet)
- Innsamlingsaksjon: 14.900,-
- Prosjektet ble senere tatt ut av planen pga økonomi/realisme

2013: Hoslebanen kunstgress ble spilt inn til anleggsplanen 2015-2018

- Prioritert med midler i anleggsplanen
- Ekstra-ordinært årsmøte (2015) sa nei til bygging i 2016
- Opprettelse av «Anleggsutvalget»

2015-2017:

- Hovedstyret utarbeider milepælsplan fram til våren 2020
- Stor innsamlingsaksjon og mobilisering
- Enighet om samarbeid mellom bandy og fotball, der anleggsflaten uansett ønskes utviklet

13.09.2018 (MIK-utvalget):

- ØHIL idrettspark kunstgress/kunstis prioritert i anleggsplanen
- Avsatte midler til kunstgressdelen, uten avsatte midler til kunstisdelen

15.02.2020: Rullering av anleggsplanen

- ØHIL idrettspark ønskes bygget sommeren 2021, med støtte fra BIR/Bærum kommune

04.06.2020: Vedtatt støtte til ØHIL idrettspark (MIK-utvalget)

- Kunstgress: 1,5 MNOK
- Driftsbygning: 0,5 MNOK
- Kunstis: 7,0 MNOK

14.06.2020: Prosjektgruppe etablert

15.10.2020: Spillemiddelsøknad sendt inn (BK)

05.11.2020: Leieavtale inngått med BK eiendom

- Fra 2021 – 2056

06.11.2020: Nabovarsling 1

- 135 mottakere

22.11.2020: Informasjonsmøte for naboer og interesserte

09.12.2020: Nabovarsling 2

- Revidert etter innspill fra informasjonsmøtet

02.02.2021: Byggesøknaden sendt inn

05.02.2021: Anbudsgrunnlaget publisert på Doffin

17.02.2021: Tilbudsbefaring

26.03.2021: Tilbudsfrist

April/mai 2021: Forventet byggestart

November/desember 2021: Forventet ferdigstillelse

Disse gutta lånte bort leker for kunstis på Hosle



Intern organisering

ØHIL IDRETTSPARK KUNSTGRESS/KUNSTIS 2021

Mandat fra hovedstyret til prosjektgruppa (25.06.2020): En best mulig idrettsflate for våre idretter og nærmiljøet innenfor de økonomiske rammene som er gjennomgått

	Prosjektgruppa								
JUNI 2020 - FEBRUAR 2021	Lars Fredenlund (leder)	Petter Breistøl (prosjektering)	Kay Prytz (drift)	Eivind Thorne (bandy)	Carl Arnold Johansen (fotball)	Knut Jostein Sætnan (langrenn)	Anders Bergland (hovedstyret)	Sverre Nordby (daglig leder)	Spillemiddelsøknad Byggesøknad Anbudsgrunnlag
MARS 2021 - APRIL 2021	Prosjektledelse			Referansegruppe					Anbudsgjennomgang Kontraktinngåelse
	Kay Prytz Prosjektleder (KP)	Petter Breistøl Utførelse (KU)	Sverre Nordby Daglig leder	Carl Arnold Johansen (fotball)	Eivind Thorne (bandy)	Knut Jostein Sætnan (langrenn)	Lars Fredenlund	Anders Bergland	
MAI 2021 - DESEMBER 2021	Prosjektledelse			Referansegruppe					Gjennomføring
	Kay Prytz Prosjektleder (KP)	Petter Breistøl Utførelse (KU)	Sverre Nordby Daglig leder	Carl Arnold Johansen (fotball)	Eivind Thorne (bandy)	Knut Jostein Sætnan (langrenn)			



Finansieringskilder

Hovedstyret i ØHIL har gitt prosjektgruppen mandatet til å arbeide videre med prosjektet ØHIL idrettspark kunstgress/kunstis, for en realisering i 2021. Dette innenfor de økonomiske rammene som er forelagt i prosessen.

Finansiering av anlegget er dekket av:

- Enkeltpersoner
- Andelssalg
- FAU Hosle skole
- Sparebankstiftelsen DNB
- Lions
- Bedrifter
- Medlemmer (avsatt fra medlemskontingenten i 3 år)
- Kommunal støtte
- Spillemidler

Andelssalg og annen støtte fra privatpersoner, bedrifter, organisasjoner og medlemmer utgjør 2.986.893,- pr 31.12.2020



Finansiering fra det offentlige

Spillemidler kunstis*	8 000 000	Godkjent av kommunen, bevilges av fylket
Spillemidler presskommune (15%)*	1 200 000	Godkjent av kommunen, bevilges av fylket
Spillemidler kunstgress*	2 200 000	Godkjent av kommunen, bevilges av fylket
Spillemidler presskommune (15%)*	330 000	Godkjent av kommunen, bevilges av fylket
Spillemidler driftsbygning*	1 000 000	Godkjent av kommunen, bevilges av fylket
Spillemidler presskommune (15%)*	150 000	Godkjent av kommunen, bevilges av fylket
Kommunale midler kunstis	7 000 000	Vedtatt i kommunen, utbetales ved oppstart
Kommunale midler kunstgress	1 500 000	Vedtatt i kommunen, utbetales ved oppstart
Kommunale midler driftsbygning	500 000	Vedtatt i kommunen, utbetales ved oppstart
Mva-kompensasjon*	7 050 000	Tilbakebetales året etter godkjent regnskap
Dugnad	1 800 000	Klubbens egeninnsats (prosjektledelse)
	30 730 000	

*Avtale er inngått med kommunen om forskuttering av 80% av spillemidler og mva, som utbetales fra fylket etter at anlegget er ferdigstilt



Driftskostnader

Driftskostnader til anlegget har vært en av de store usikkerhetsfaktorene i prosjektet. Den estimerte årlige kostnaden er 1,4 MNOK.

Etter at politikerne vedtok å støtte finansieringen av anlegget i juni 2020, intensiverte vi arbeidet med å sikre et kommunalt driftstilskudd.

Først gjennom støtte fra Bærum idrettsråd, deretter med støtte i «Utvalget for miljø, idrett og kultur», og til slutt politisk vedtak i kommunestyret i november 2020.

➤ **Vedtak: Driftstilskudd på kr. 1,0 MNOK PA (0,5 MNOK for 2021 pga halv sesong)**

Driftsbudsjett	
Strømkostnader kjøleanlegg	400 000
Strømkostnader lysanlegg	40 000
Driftsutgifter ismaskin	100 000
Vedlikeholdsutgifter kunstis	200 000
Driftspersonell	250 000
Andre kostnader/avsetninger vinter	230 000
Sommer-vedlikehold	115 000
Andre kostnader/avsetninger sommer	65 000
	1 400 000
Driftstilskudd Bærum kommune	1 000 000
Reduserte leiekostnader (is)	150 000
Inntekter cuper/arrangement	70 000
Driftsinntekter	180 000
	1 400 000

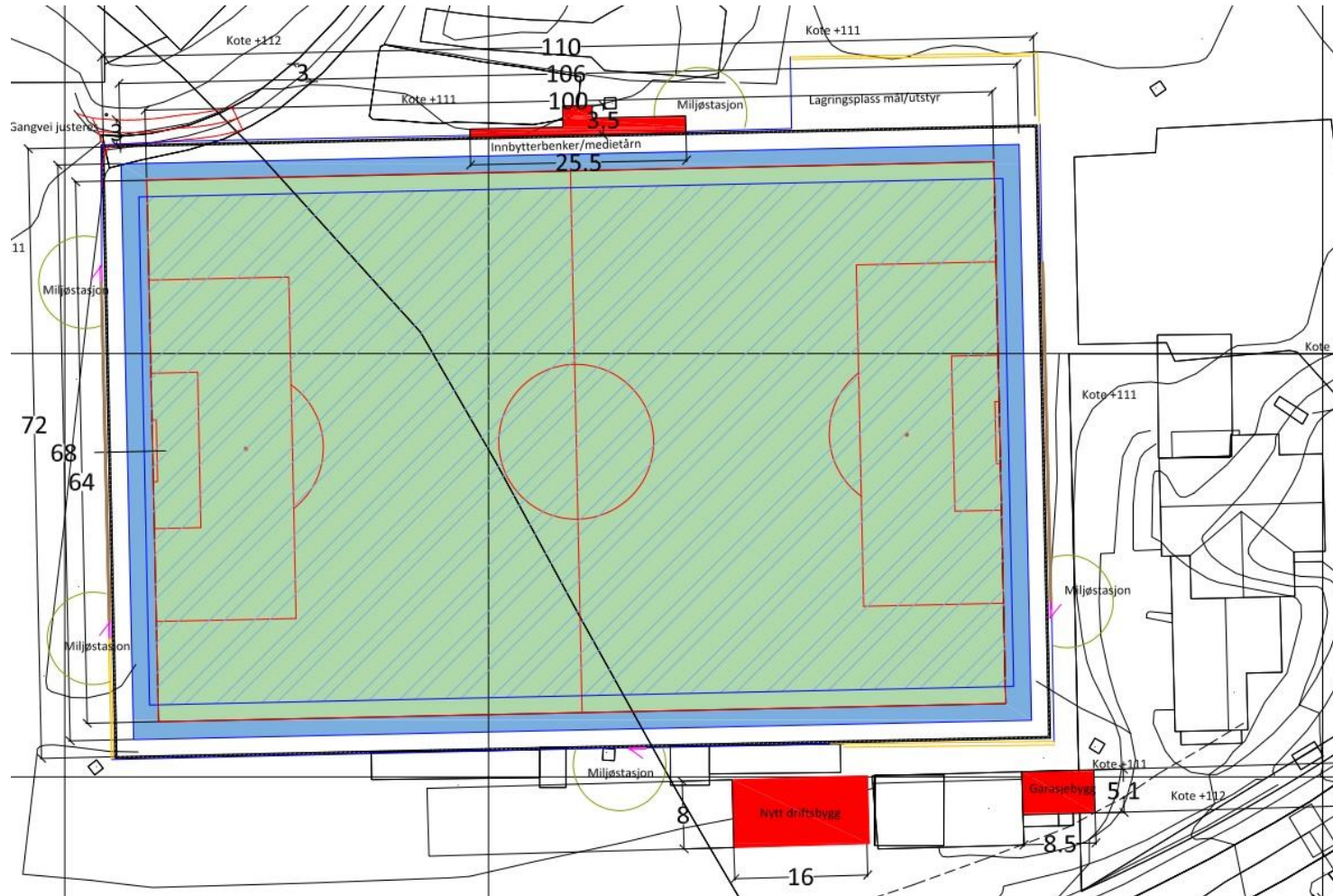


Utbyggingsarealene

- Areal A er selve spillbanen
- Areal B er utkjøringsområdet for snø
- Areal C overgangen mellom eksisterende treningspark og det nye baneområdet.
- Areal D innbytterbokser og mediatårn.
- Areal E kjørerampe mellom garasjeanlegget og selve banen.
- Areal F Fundamenter til flaggstenger
- Areal G Eksisterende garasjebygning
- Areal H Eksisterende tribune og innbytterbokser
- Gang- og sykkelveien i Nord-Vest
- Eksisterende Vann og avløp
 - Kummene rundt baneområdet
 - Vannkummer
 - Overvannskummer



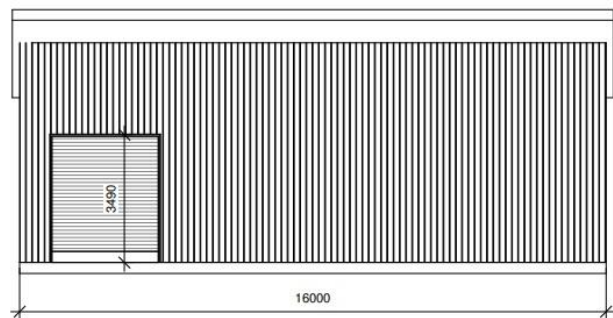
Plantegning



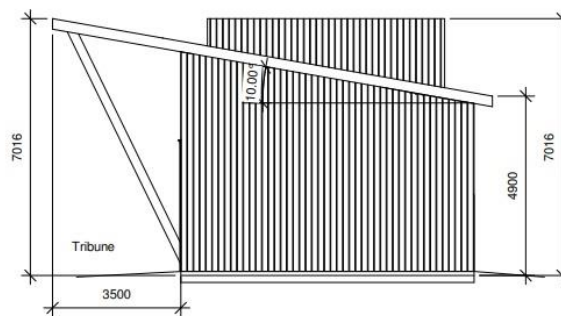
- Ytre baneområde: 72 x 110 m
- Spillflate fotball og bandy: 64 x 100 m



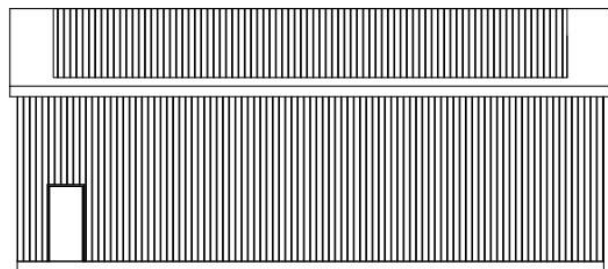
Driftsbygning



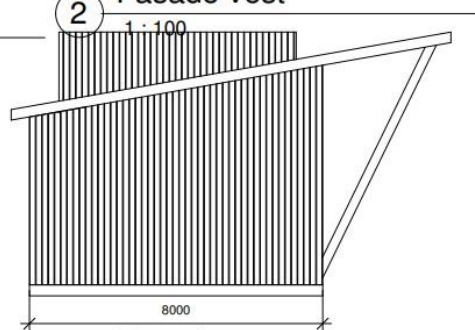
5 Fasade nord
1 : 100



2 Fasade vest
1 : 100



4 Fasade sør
1 : 100

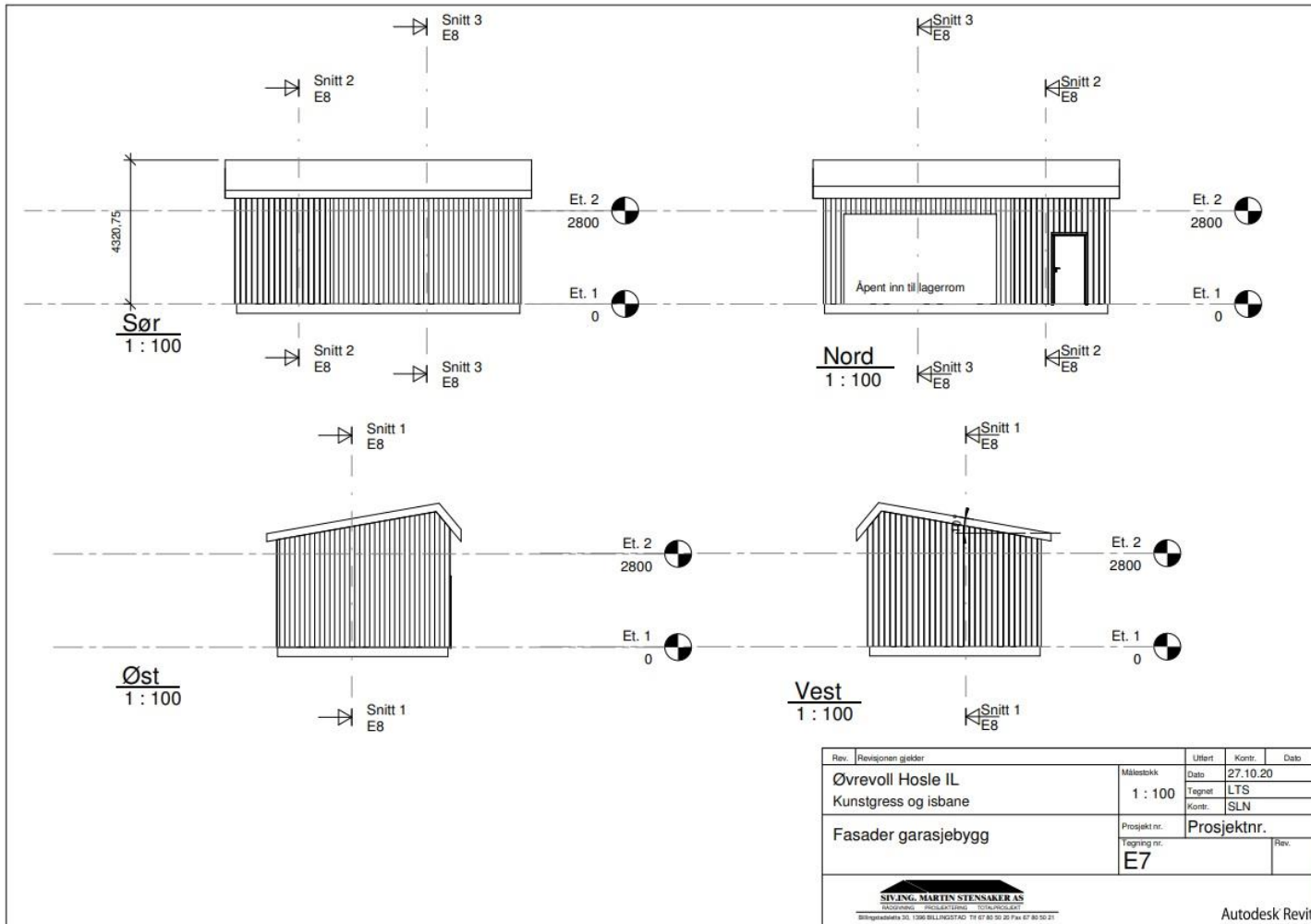


3 Fasade øst
1 : 100

Rev.	Revisjonen gjelder	Utløst	Kontr.	Dato
	Øvrevoll Høst IL Banybane og kunstgressbane	Målestokk 1 : 100	Dato 08.10.20	Tegnet LTS
	Fasader driftsbygg, utkast 2	Prosjekt nr. 0001	Kontr. SLN	
		Tegning nr. E4		Rev.



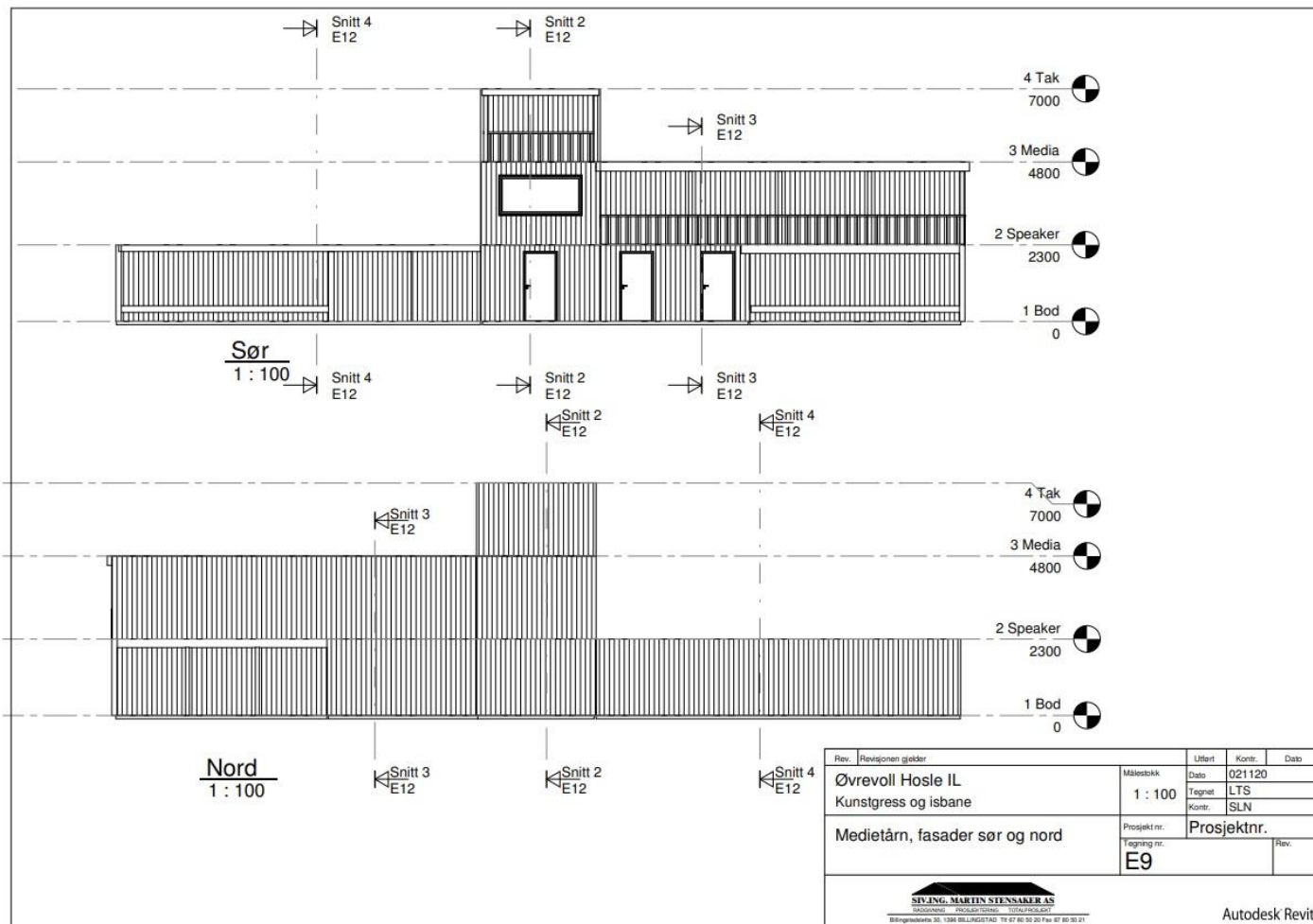
Carport/garasjebygg



Ikke en del av spillemiddel-finansieringen.
(Realiseres ved sikret finansiering.)



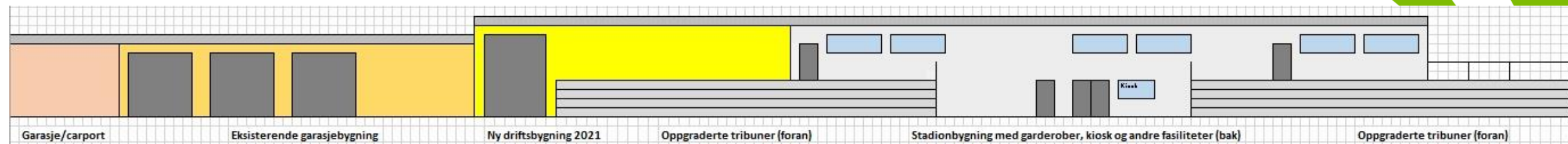
Mediatårn/innbytterbokser



Ikke en del av spillemiddel-finansieringen.
(Realiseres ved sikret finansiering.)



Framtidsdrømmen - Et komplett idrettsanlegg



ØHIL er voksende, og vil med tiden ha et behov for større arealer og bedre fasiliteter

En ny stadion-bygning på langsiden av banen vurderes omsøkt i perioden 2023-2026

Ikke en del av dette prosjektet.

- Garderober
- Publikumstoaletter
- Kiosk/kafe
- Treningsrom
- Lokaler for møter og administrasjon





- Fordi det er gøy!